



Elektronicky

STRABAG Pozemné stavebníctvo s.r.o.
IČO: 53340671
Mlynské Nivy 61/A
820 15 Bratislava - mestská časť Ružinov

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	10371/2023/ODDVO	Ing. Monika Debnárová	19.10.2023
		0949 014 601	

Vec

1. **Oznámenie o vybavení žiadosti o nápravu.**
2. **Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 3**
3. **Informácia o zmene lehôt č. 1**

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	Nové využitie areálu bývalej SOŠ na ulici Špitálskej v Banskej Štiavnici
Druh postupu:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 186/2023 dňa 25.09.2023 pod značkou oznámenia 31722 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 17 zo dňa 22.09.2023 pod č. oznámenia 2023/S 183-571279

1. **Oznámenie o vybavení žiadosti o nápravu.**

Skutkový stav.

Dňa 12.10.2023 o 14:39 hod. bola verejnému obstarávateľovi elektronickou formou komunikácie cez komunikačné rozhranie Josephine doručená správa s predmetom „Žiadosť o vysvetlenie SP“, ktorou okrem iného záujemca/uchádzač poukazuje na upravenie zmluvných podmienok.

Vychádzajúc zo zásady, podľa ktorej sa každý úkon posudzuje podľa jeho obsahu, aj keď je úkon nesprávne označený, verejný obstarávateľ posúdil obsah predmetnej písomnosti a konštatuje, že časť žiadosti o vysvetlenie predložených dokladov má obsahovo charakter žiadosti o nápravu proti podmienkam uvedeným v súťažných podkladoch v zmysle § 164 ods. 1 písm. b) ZVO.

V žiadosti sa uvádza, cit.

2. *Podľa Zmluvy o dielo, Článku XVII bodu 1, Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:*
 - a) *zverejnenie Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv a súčasne*

- b) *prijatím uznesenia zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja o schválení finančných prostriedkov na investičnú akciu.....*

Zo ZoD nie je zrejmé, či si verejný obstarávateľ splnil základnú povinnosť pred vyhlásením VO, t.j. či už má k dispozícii fin. prostriedky na realizáciu zákazky, príp. či zastupiteľstvo BBSK už rokovalo a schválilo finančné prostriedky na investičnú akciu.

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie:

- *či zastupiteľstvo BBSK rokovalo o schválení finančných prostriedkov na investičnú akciu, resp. kedy bude zastupiteľstvo BBSK o tomto bode rokovať v prípade, ak verejný obstarávateľ nevie vyššie uvedené skutočnosti preukázať, žiadame do ZoD, Článku XVII bodu 1 ZoD za účelom rovnosti zmluvných strán doplniť nasledovné: „O nadobudnutí účinnosti Zmluvy je Objednávateľ povinný písomne informovať Zhotoviteľa do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. V prípade, ak táto Zmluva nenadobudne účinnosť ani do 30 dní od jej podpísania, Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy a Objednávateľ je povinný a zaväzuje sa nahradiť Zhotoviteľovi vzniknutú škodu v celom rozsahu.“*

Rozhodnutie.

Týmto verejný obstarávateľ oznamuje, že žiadosti o nápravu záujemcu/uchádzača vo vyššie uvedenom bode

vyhovuje

a vykonáva v danej veci nápravu nasledovne:

Odôvodnenie.

Po dôkladnom zvážení verejný obstarávateľ uvádza, že do Zmluvy dopĺňa rozvázovaciu podmienku, t.j. doplnenie dôvodu na zánik Zmluvy v čl. XIV tak, že sa dopĺňa bod 1.5 v nasledovnom znení:

„1.5. splnením rozvázovacej podmienky podľa čl. XVII ods. 1 tejto Zmluvy.“

Následne do čl. XVII ods. 1 Zmluvy sa za bod 1. dopĺňa nasledovné znenie:

„Na účely Zmluvy sa rozumie, že ak k prijatiu uznesenia zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja o schválení finančných prostriedkov na investičnú akciu „BBSK – Nové využitie areálu bývalej SOŠ na ulici Špitálskej v Banskej Štiavnici – 2. Nájomné byty“ nedôjde ani v lehote do 90 dní odo dňa zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, Zmluvné strany sa dohodli na rozvázovacej podmienke, podľa ktorej táto Zmluva zaniká.“

2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 3

V súvislosti s vyššie uvedeným verejný obstarávateľ upravuje súťažné podklady, konkrétne Zmluvu o dielo v rámci oboch častí predmetu zákazky. Zmeny v zmluvách sú zvýraznené farebne.

Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vykonané zmeny v súťažných podkladoch zapracovali vo svojich ponukách predložených v rámci predmetného verejného obstarávania.

3. Informácia o zmene lehôt č. 1

Verejný obstarávateľ v súlade s § 21 ods. 4 ZVO oznamuje, že primerane predlžuje lehotu na predkladanie ponúk ako aj termín otvárania ponúk nasledovne:

Pôvodné lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: 23.10.2023 do 09:00 hod.

Dátum otvárania ponúk: 23.10.2023 o 10:00 hod.

Nové lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: **03.11.2023 o 09:00 hod.**

Dátum otvárania ponúk: **03.11.2023 o 10:00 hod.**

Verejný obstarávateľ pristúpil k predĺženiu lehôt z dôvodu vykonania zmien v súťažných podkladoch ako aj z dôvodu doručených žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch, ktoré sa viažu k opisu predmetu zákazky a ktorých rozsah neumožňuje verejnému obstarávateľovi doručiť záujemcom/uchádzačom vysvetlenia dostatočne vopred.

Predĺženie lehôt verejný obstarávateľ oznamuje aj formou opravy údajov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, ktorým sa vyhlásilo toto verejného obstarávanie.

S úctou,

Monika Debnárová
kontaktná osoba verejného obstarávateľa